

STYREPROTOKOLL 2017 - 2

Dato: 24.2.2017

Deltakere: Oddgeir Løken, Bernt Aspehaug, Stein Eldar Langlo, Claus Callsen, Odd Christian Øverland

Forfall:

SAK 86: ÅRSMØTET 2017 - SAKLISTE

Ifølge vedtektene skal årsmøtet avvikles i påsken, onsdag før skjærtorsdag. Styret gjennomgikk forslag til sakliste for møtet.

BESLUTNING:

Årsmøtet arrangeres i langrennhytta i skianlegget på Strandafjellet onsdag 12. april kl. 18:00. Innkalling og øvrige saksdokumenter sendes til medlemmene.

Styret foreslår følgende sakliste:

1. Registrering
2. Åpning
3. Valg av møteleder, referent og to til å underskrive protokollen
4. Godkjenning av innkalling, fullmakter og sakliste
5. Styrets beretning
6. Årsregnskap
7. Innkomne forslag
8. Vedtektsendringer
9. Valg
 - Styreleder
 - Styremedlem og varamedlem fra Orrehaugen
 - Styremedlem og varamedlem fra Roalden øst
 - To revisorer og ett varamedlem
 - Valgkomité 2018
10. Avslutning

SAK 87: ÅRSMØTET 2017 - STYRETS BERETNING 2016

Styret gjennomgikk utkast til beretning.

BESLUTNING:

Beretningen legges frem for årsmøtet med styrets anbefaling om godkjenning.

SAK 88: ÅRSMØTET 2017 – ÅRSREGNSKAP 2016

Regnskapet er gjort opp med et negativt årsresultat på kr 198 876,-. Ved årsskiftet hadde veilaget kr 113 810,- på bankkonto.

Veilagets årsregnskap er sendt til revisorene. Revisjonsberetningen legges frem på årsmøtet.

BESLUTNING:

Det reviderte årsregnskapet legges frem for årsmøtet med styrets anbefaling om godkjenning.

SAK 89: ÅRSMØTET 2017 – ANDRE SAKER TIL BEHANDLING

Medlemmene fikk i mail av 24. januar informasjon om dato for årsmøte i veilaget, samt fristen 12. februar (fastsatt ihht vedtektene) for innsending av saker til behandling i årsmøtet.

BESLUTNING:

Styret har ikke mottatt forslag til vedtektsendringer eller andre saker til behandling på årsmøtet.

SAK 90: KRAV TIL EIENDOMSUTVIKLERE OG UTBYGGERE I VEILAGETS OMRÅDE

Styreleder informerte fra møte med representanter fra Mivo AS og Grinaker Utvikling AS, der utbyggingsplaner innenfor veilagets område ble presentert. Representantene for de to selskapene orienterte også om hvilke innvendinger de har mottatt fra noen av hytteeierne.

BESLUTNING:

Veilaget vil ikke ta del i eventuelle tvister som måtte oppstå mellom utvikler/utbygger og hytteeiere e.a., men fremmer følgende krav til entreprenører som bygger i veilagets område:

- Utbygger skal fortløpende reparere skader som oppstår
- Utbygger skal vedlikeholde eksisterende veier som benyttes i anleggsperioden
- Eksisterende veier skal være i opprinnelig stand når arbeidene avsluttes
- Alle nye veier som bygges skal tilfredsstillende de standardkravene som gjelder
- Utbygger er ansvarlig dersom veiene påføres flomskader som følge av at grøfter, stikkrenner e.a. ikke er dype nok eller tilstrekkelig dimensjonert
- Utbygger er ansvarlig også for andre skader som oppstår etter avsluttet arbeid, dersom skadene har sin årsak i arbeidet som er utført
- Utbygger skal tilstrebe å unngå unødig skjæmmende skjæringer der nye veier bygges eller eksisterende veier endres
- Utbygger må ta ansvar for å dempe støvmengden som kan oppstå langs veiene som blir benyttet for transporter inn og ut av området
- Utbygger må dekke en del av brøytekostnadene dersom deres arbeid pågår ved snøfall

SAK 91: UFORSVARLIG KJØRING I VEILAGETS OMRÅDE

Etter vedtak i årsmøtet er det skiltet med hastighetsregulering, 30 km/t, i hele veilagets område. Styret mottar likevel med jevne mellomrom klager på at enkelte kjører uforsvarlig fort i hytteområdet. Slik kjøring representerer en vesentlig ulykkesrisiko for barn og andre som ferdes på veiene.

BESLUTNING:

Styret oppfordrer alle medlemmer på det sterkeste om å vise hensyn og kjøre forsvarlig og overholde hastighetsreguleringen som veilagets årsmøte har vedtatt.

Styret vil på nytt sende mail til medlemmene om dette.

SAK 92: KLAGE PÅ SJENERENDE HUNDEMØKK

Styret har mottatt klage på at medlemmer stadig må fjerne hundemøkk i oppkjørsler og langs veggene når de kommer til hytta. Hundeeiere har ansvar for å plukke opp, og ikke la ekskrementer bli liggende til sjenanse for andre.

BESLUTNING:

Styret oppfordrer hundeeiere å plukke opp ekskrementer når hunden gjør fra seg, slik at dette ikke blir liggende til sjenanse og irritasjon for andre.

SAK 93: ØKONOMI – STATUS PER 20. FEBRUAR 2017

Styreleder informerte om regnskapsstatus:

- Veilaget har kr 388.000,- på bankkonto.
- Alle kostnader er betalt tom desember 2016. Vi har ikke mottatt faktura for brøyting i januar og februar 2017.
- Etter 2. gangs purring er det fortsatt fire medlemmer som ikke har betalt utsendt faktura for brøyting sesongen 2016/2017. Opprinnelig betalingsfrist var 15. januar.
- Én faktura for engangsavgift ved nybygging er ikke betalt.
- Alle utsendte fakturaer vedrørende arbeid ut over veilagets fellesansvar er betalt.

BESLUTNING:

Informasjonen tas til orientering.

SAK 94: FORLENGELSE AV AVTALEN OM BRØYTING OG VEIVEDLIKEHOLD MV

Brøyteavtalen som veilaget har med Olger Teigen utløper 30. juni 2017. I møtet i desember 2016 vurderte styret en eventuell forlengelse av avtalen versus ny anbudsrunde, ref styresak 79 i protokoll 2016 - 2. Styret konkluderte med at avtalen med Teigen burde forlenges. Medlemmene i veilaget ble informert om dette.

Etter utsending av protokollen fra møtet har styret mottatt én henvendelse med spørsmål om det ikke ville være hensiktsmessig å gjennomføre ny anbudsrunde.

Styret har diskuterte saken på nytt, uten å endre sitt opprinnelige standpunkt.

BESLUTNING:

Brøyteavtalen med Olger Teigen videreføres med gjeldende betingelser.

SAK 95: VEISTANDARD, VEDLIKEHOLD OG FORBEDRINGER

Styret har diskutert ulike tiltak for å øke vinterberedskapen, bedre veistandarden og redusere risikoen for skader som følge av store nedbørsmengder og snøsmelting. Asfaltering av (deler av) veiene er ett av tiltakene som har vært diskutert, og som det er innhentet tilbud på.

BESLUTNING:

Etter en helhetsvurdering har styret besluttet ikke å arbeide videre med spørsmålet om å legge asfalt i (deler av) veilagets område.

Styret mener derimot at det er behov for en faglig gjennomgang av standard og kvalitet på veier, grøfter, stikkrenner mv. Styret vil ta initiativ til en slik gjennomgang, og deretter vurdere tiltak i tråd med eventuelle anbefalinger.

SAK 96: PARKERING LANGS VEGENE

Styret har fått henvendelser om biler som står parkert langs vegene, og som om vinteren reduserer fremkommeligheten og i noen tilfeller også representerer en økt risiko for ulykker. Ved avkjørselen fra riksvegen er det satt opp parkering forbudt-skilt på begge sider av vegen. Sammen med veilaget på Ringstadsætra er det også laget et flygeblad med informasjon om parkeringsforbudet og en oppfordring om å bruke parkeringsområdet til skianlegget. De to veilagene har tidligere vurdert å sette opp en felles veibom for å hindre uvedkommende adgang til området.

BESLUTNING:

Styret vil på nytt ta kontakt med veilaget på Ringstadsætra for å avklare om vi i fellesskap skal anbefale at det settes opp veibom nær avkjørselen fra riksvegen.

SAK 97: KILDESORTERING AV BOSS

Styret har fått en henvendelse med spørsmål om vi kan påvirke til at det kommer på plass en egen kontainer for plastemballasje på avfallsplassen.

BESLUTNING:

Styreleder tar kontakt med Årim for å avklare spørsmålet.